

*LEARNINGS FROM  
CHRISTIANIA*



## 1. ENGAGING WITH CHRISTIANIA

### 2. "PUBLIC" AESTHETICS

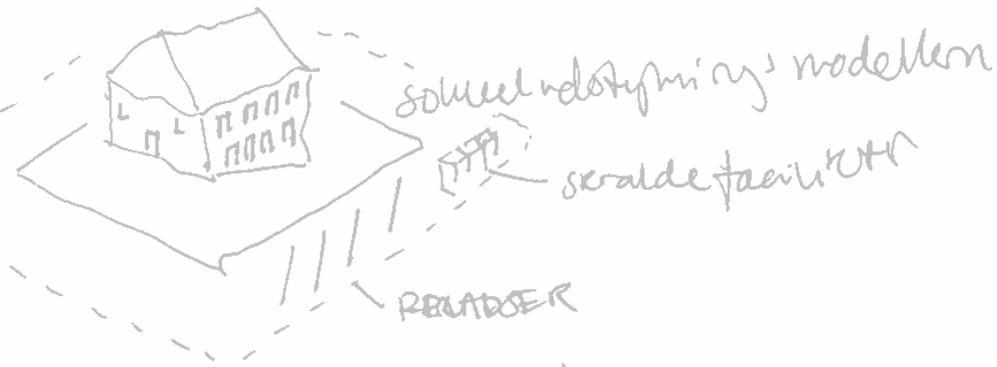
- SPILLS OF PRIVATENESS INTO THE PUBLIC SPACE

- BARRIERS BETWEEN PUBLIC AND PRIVATE

### 2. "PRIVATE" AESTHETICS

- BUILDING ON THE EXISTING

skal jeg producere diagrammer!

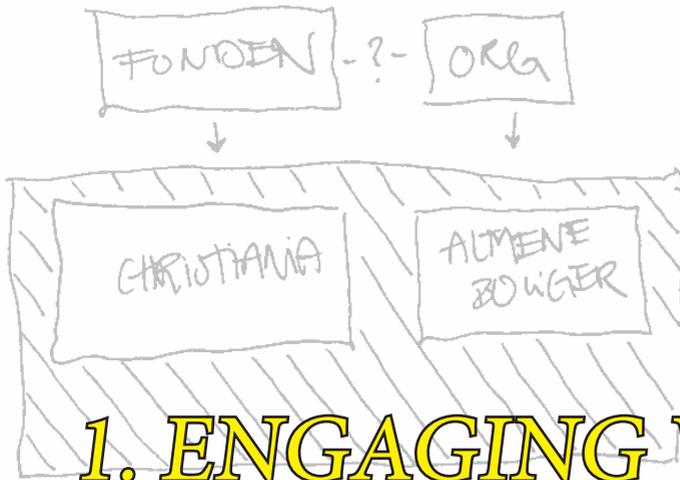


How do we have a plan B!

"How can we test the system without being violent?"

Alternative organization can be compared

FALESAR



nabo model / den gode na model

# 1. ENGAGING WITH CHRISTIANIA

Knud F:

\* Ja, men hold kæft, hvor ihu kan lade sig gøre"

de

15.000 er alt for voldeligt,  
måske 5.000 / 7.000 m<sup>2</sup>

↳ Pia: sin er det en strategi!  
Alt det med forurening

"en filial" - Bjarne *Slasche*

Hvad kan man pålægge en almenebolig  
afdeling?

adgangen til de nye almeneboliger?

fri og lige adgang til ventelister!

Almeneboligloven - kapitel om bøjelighed

"Beton-almene"

"man kunne også se  
som almeneboliger"



Bandede ejerformer

Hvad m  
part



Kære Alexandra

CRiR-boligen er ledig frem til 22. april. Er du interesseret i et ophold i perioden?

De bedste hilsner  
Ida



Kære Ida,  
Tak for svar!  
Jeg vil rigtig gerne komme fra på lørdag, dvs. d. 8. til d. 22. april.  
I forhold til pris, er det så sommer eller vinter?  
Venlig hilsen  
Alexandra



## Notes from conversations from Acti- onday at Mælkebøtten

”There is 5 types of applicants for housing at Christiania...

1. Christianits looking for an upgrade
2. Homeless Christianits (Divorce ect.)
3. Young Christianits moving away from home
4. Working Christianits
5. Others”



*This is a possibility for Christiania to impact the building regulations.*

*We have a lot of businesses, we are not just housing and graffiti*

*You should make your own housing organisation with a framework that can fit the whole country*

*Don't hide your stash here! We are having a common meeting!*

*Remember, Almen housing is for all, self-build is for now.*

Quotes from common meetings at Christiania

- Own translation



"Vi sælger byggeretten"  
alt over 3 etager er en fordel  
hvor pengene pr. sag er større



"en 2-værelses kommer til  
at koste 6.600"

"samme christiania vil altid  
have flertallet"

Pros and cons

"retfærdighed trumfer alt"

1330 pr. m<sup>2</sup> (sand hvide pr. v. 1000)

30 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. måned

X vedligeholdelse

this man ikke har mulighed  
for boligfinansiering, sætter Christiania

de gamle byg?

TIO!

SKAL IKKE GEMME DERES STADT HER! VI

DER FALLEMERE!!

FALLESNØDE D. 19 MARTS 2023

# Beboerne er med i planlægningen  
byggeri + vedligeholdelse

hvis ikke "indflytningsklar" \*

6 bygninger? } Vold anlæget

rent skure, vandspejlet

med fuld bæredygtighed? 25-30.000 pr. m<sup>2</sup>

maximal anvendelsesrum pr. m<sup>2</sup>

ad er vores svar? ca. 1.500 pr. m<sup>2</sup>

ritpayment! 40.000 < forurening

wille endre jeg troede på vores mulighed

er et christiania"

isningsnet → palmehave (1/1)

"Hå juridisk tilveks,  
hvor om det var?"

2x 3500 er ikke for dyrt. minimum 2000/3000 m<sup>2</sup>  
det kommer an på hvad det koster  
at rense op"

Kan en boligorganisation integreres  
på Christiania?



Den ultimative test for en integreret boligorganisation er om den anden side at vænne sig til den anden side at vænne sig til integration

1 Bygget på Christiania vedligeholdelse

2 Bygget på detagelse af engagement, selvfølgelig

3 Bygget på detagelse af detaljer på nye fælles

4. ingen A og B Christiania



1 nabo/plankonkurrence modellen

2 den integrerede model

3 den integrerede model: Christiania

4 efter bebyggelse

Christiania 15.000 m<sup>2</sup>  
Cris.net

Made m. Mette Prag 8/3/23

4. semester på iB&L arbejdes også med et

På sidste møde sagde Pia: "i mange

plan" (et modvar, en strategi)

15.000 m<sup>2</sup> / 300 beboere = 50 m<sup>2</sup>

9.000 m<sup>2</sup> / 300 beboere = 30 m<sup>2</sup>

CO<sub>2</sub> pr. m<sup>2</sup> ⇒ CO<sub>2</sub> pr. person

↳ Maria Toft: 31% lavere CO<sub>2</sub>

hos beboere i Eco communities

- Christiania får lov at være

- vide vejen for det almene selvt

- velfordre bygningens reglementet

- velfordre branchen + 100 sk

Få mest muligt ud af de 2 ejerskaber

↳ 1. Almen boligorganisation 2. fond

"Det maksimale spillemål"

hvert i sig

hverta, DK

udviklingshammede, skal for

Urbania, Permatonia, is forvaltn

↳ at afslutte hvedtøteside, sk

arne;  
a:

ur: Alto bolig, forenemel

uspænd;  
skal lave pres egen bolig organisatin  
er en ramme som skal passe  
hull lamelt  
en motorvej ind i kommunen sa de  
skal til at arbejde med jer  
skal være meget bedre til at  
alle almene boliger til den  
de i de jere sammen

til sig selv: i juleveedens modellen  
i almene boligafdeling skal

Christiani er i foyer dynamik  
boliger ordre sig  
boliger følger ens livsfase  
reklamer, tekoner, anvendelsesret (hovedløs)

gennemsnitlig struktur dit hjem  
sandsynligt  
sikkerhedsregler  
boliger (mere 100.000)  
sikkerhed

hovedindsats for  
plejcenter plejerevner  
indsprogn af nye rebost  
de vildeste samarbejde for nye  
køkken ved siden af anden gade

Der skal være finansielt  
ext samarbejde  
hus  
familie event, kommer for  
#mødestem

fanden i nye acceptere  
nogen konventioner  
me kan se i selv

Det eneste alment er hest, resten  
er fælles.

Grædligt, det almene ligger er  
organiseret i afdelingerne

Erhverv kommer ud over de 15.000  
boliger. Christiania fonden?  
integreret eller planlægger  
grundlæggerforening / Bydelens forening  
det kan man godt pålægge  
de almene boliger

Almen boligforening  
kollektivt samarbejde  
med by - Dvs fordele bygnings  
og alt i her en måde  
bygger for unge - ikke  
være mere  
boliger op alle med by

ret til interaktion? ikke  
for elværing  
ind i svare er det at fælles  
shock vil gøre være

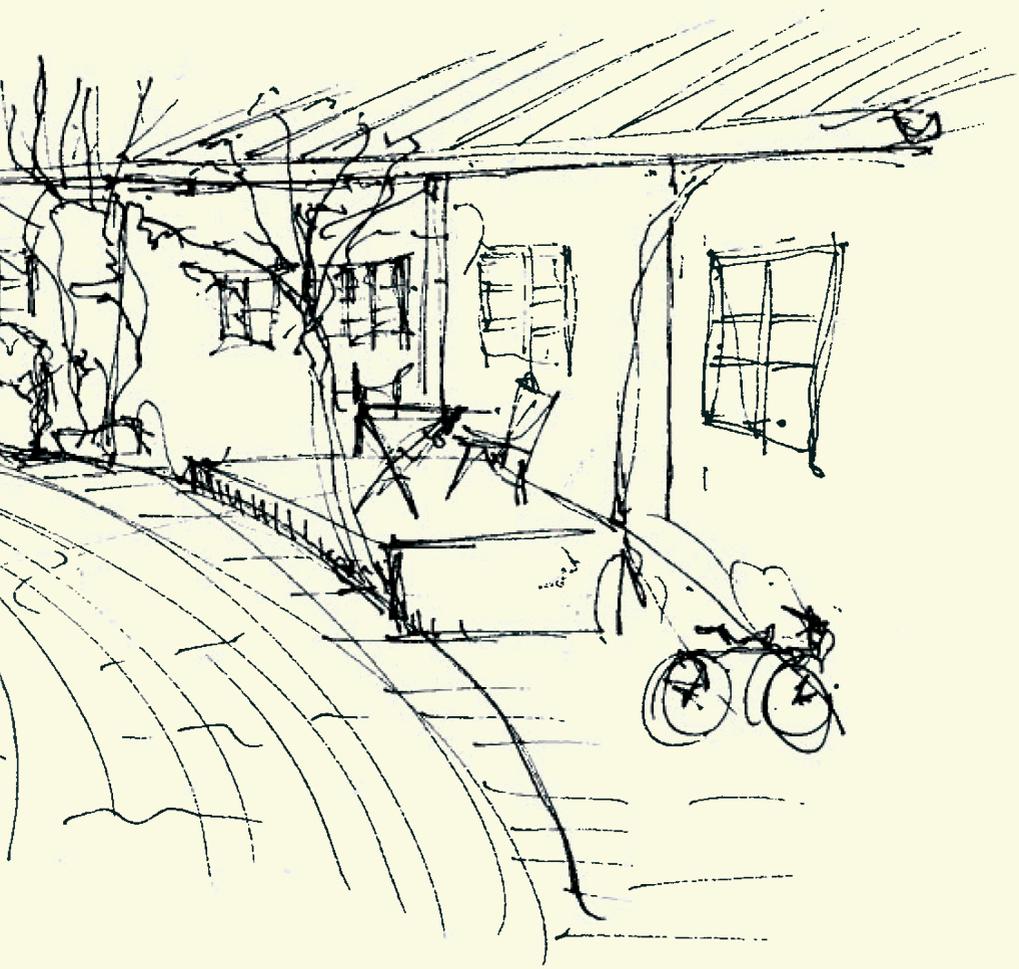
at det alternative sociale  
kun blive sikret  
hus skal deltage i en

Det ultimative  
boprogm



## 2. "PUBLIC" AESTHETICS

- SPILLS OF PRIVATENESS INTO  
THE PUBLIC SPACE











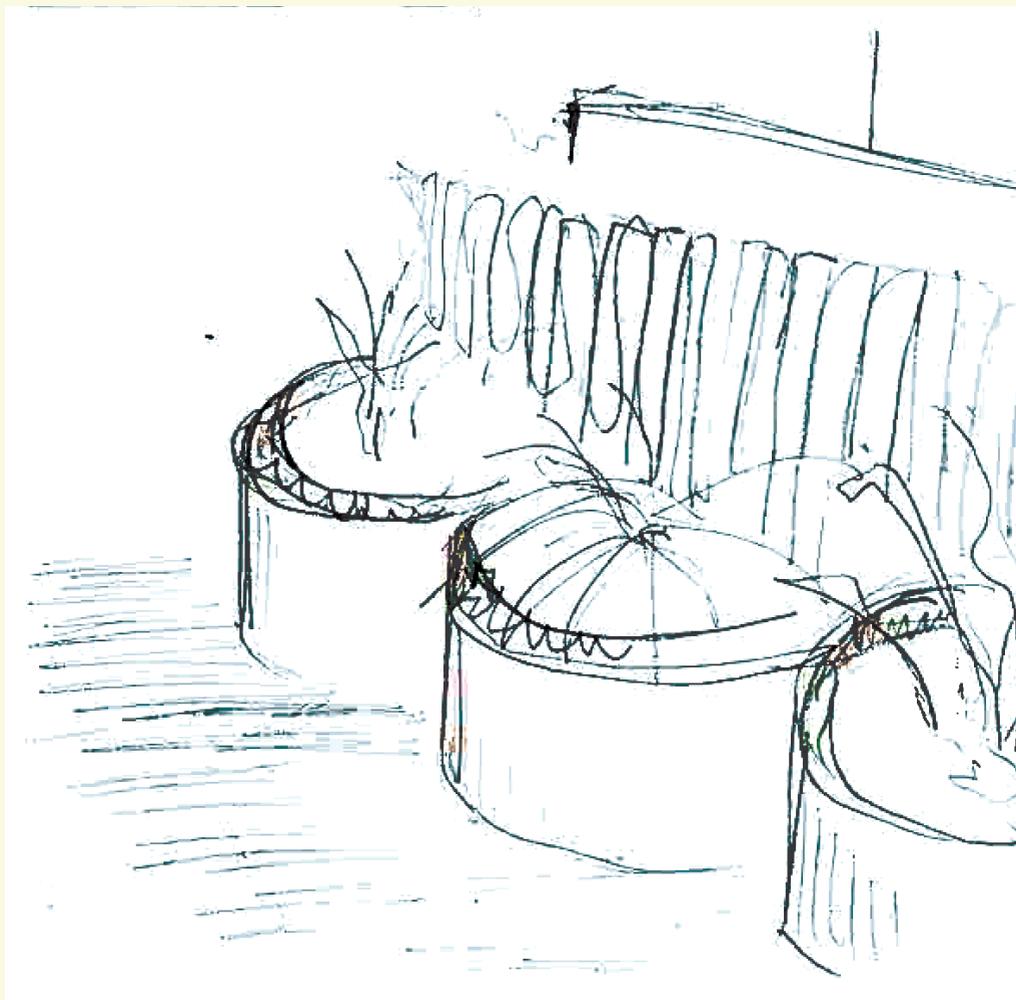




## 2. "PUBLIC" AESTHETICS

-BARRIERS, INFRASTRUCTURE  
ECT.



















## 2. "PRIVATE" AESTHETICS

-BUILDING ON THE EXISTING



















